

Bekanntmachung

über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit bei der Aufstellung eines qualifizierten Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan mit Änderung des geltenden Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 31 für ein Gewerbegebiet (GE) in Jandelsbrunn Eislacken, Erweiterung

I.

Der Gemeinderat Jandelsbrunn hat am 06.10.2020 beschlossen, den bestehenden Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan mittels Deckblatt Nr. 31 für folgende Flurnummern zu ändern und gleichzeitig einen Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan zur Nutzung als Gewerbegebiet (GE) § 8 BauNVO aufzustellen:

- 1199 Tfl. Gemarkung Jandelsbrunn

Dieser Planbereich ist umgrenzt

- Im Norden vom rechtskräftigen Bebauungsplan GE / GE (E) Jandelsbrunn-Mösing und ST2131
- Im Westen vom rechtskräftigen Bebauungsplan GE Eislacken
- Im Osten von einer landwirtschaftlich genutzte Fläche
- Im Süden von einer landwirtschaftlich genutzte Fläche

Mit der Erarbeitung entsprechender Planentwürfe ist das Ingenieurbüro Andörfer, Bgm.-Hermann-Fisch-Str. 15, 94136 Thyrnau, beauftragt worden. Diese Entwürfe vom 07.09.2020 in der Überarbeitung vom 11.11.2020 wurden mit Beschluss vom 06.10.2020 durch den Gemeinderat gebilligt.

II. Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Die Planentwürfe können in der Zeit vom 27.11.2020 bis 28.12.2020 in der Gemeindeverwaltung, Hauptstraße 31, 94118 Jandelsbrunn, eingesehen werden. Auf Wunsch werden die Planungen erläutert. Gleichzeitig ist Gelegenheit zur Äußerung gegeben.

Jandelsbrunn, den 12.11.2020



Gemeinde Jandelsbrunn

Freund, erster Bürgermeister

Öffentlich bekannt gemacht durch Anschlag an allen Amts- und Gemeindetafeln

Angeschlagen am 12.11.2020
Abgenommen am 28.12.2020

Jandelsbrunn, den 28.12.2020

Freund, erster Bürgermeister