

Bekanntmachung

Über den Beschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 34 mit integriertem Landschaftsplan sowie Aufstellung eines qualifizierten Bebauungsplanes für ein Allgemeines Wohngebiet (WA) in Grund Nord-West

I.

Der Gemeinderat Jandelsbrunn hat am 02.02.2021. beschlossen, den bestehenden Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan mittels Deckblatt Nr. 34 für folgende Flurnummern zu ändern und gleichzeitig einen Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan zur Nutzung als Allgemeines Wohngebiet (WA) (§ 4 Baunutzungsverordnung – BauNVO) aufzustellen:

- FINrn. 286 Tfl. Gemarkung Heindlschlag

Dieser Planbereich ist umgrenzt

- im Westen von der Ortschaft Grund
- im Norden, Osten und im Süden von landwirtschaftlichen Nutzflächen

Mit der Erarbeitung eines Planentwurfes ist das Ingenieurbüro Eder GbR, Adalbert-Stifter-Straße 83, 94145 Haidmühle, beauftragt worden.

II.

Sobald die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung aufgezeigt werden können, werden Ziele und Zwecke der Planung öffentlich dargelegt und Gelegenheit zur Erörterung und Äußerung gegeben.

Nach Erstellung des Planentwurfes wird der Entwurf mit Begründung öffentlich ausgelegt. Hierauf wird noch durch gesonderte Bekanntmachung hingewiesen.

Jandelsbrunn, den 03.02.2021

Gemeinde Jandelsbrunn



Freund, erster Bürgermeister

Öffentlich bekanntgemacht durch
Anschlag an allen Amts- und Gemeindefafeln

Angeschlagen am 03.02.2021
Abgenommen am 17.02.2021

Jandelsbrunn, den 17.02.2021

Freund, erster Bürgermeister